



CARTA PROPOSTA

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Jaguaretama - CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JAGUARETAMA-CE, CONFORME PROJETO BÁSICO.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 306.352,06 (trezentos e seis mil, trezentos e cinquenta e dois reais e seis centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	UNID	VALOR GLOBAL
ÚNICO	CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO	Serviço	R\$ 306.352,06

TREZENTOS E SEIS MIL, TREZENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E SEIS CENTAVOS

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida, portador do CPF Nº 851.322.333-68, RG Nº 2006032083211 SSP-CE, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de até **180 (CENTO E OITENTA) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 05 (cinco) dias, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:225756
52000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148
459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

[Handwritten signature] RC



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO



Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Jaguaratama - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JAGUARETAMA-CE, CONFORME PROJETO BÁSICO.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da Infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES;2
2575652000197

Assinado de forma digital por REMO REGIS GIRAO
REGIS
GIRAO:8814845930
4

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

RC



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO, MATERIAL E APARELHAMENTO

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

À Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Jaquaretama - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN

A empresa **Clezinaldo S de Almeida Construções – EPP**, inscrita no CNPJ **22.575.652/0001-97**, por intermédio do seu representante legal, o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do RG: **2006032083211 SSP-CE**, e do CPF: **851.322.333-68**, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório:

DECLARA, sob as penas da lei, a disponibilidade de todos os equipamentos, profissionais e veículos necessários para o atendimento do objeto da presente licitação, conforme listado abaixo:

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA/CE Nº 39627-D	X
2	FERNANDA LETTE SOARES	ENGENHEIRA CIVIL	CREA/CE Nº 365592-CE	
3	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF 033.945.693-02	
4	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF 582.524.953-20	
5	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF 019.586.733.58	
6	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF 851.322.333-68	
7	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVENTE	CPF 032.640.203-94	
8	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF 438.747.543-91	
9	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TEC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF 054.087.163-09	

EQUIPAMENTOS			
Nº	DESCRIÇÃO	Nº	DESCRIÇÃO
1	BOTAS	5	PÁ DE BICO
2	LUVAS	6	ENXADA
3	CAPACETES	7	BETONEIRA
4	CARRINHO DE MÃO	8	PLACA VIBRATÓRIA

VEÍCULOS			
TIPO/ MODELO	SÉRIE	PLACA/CHASSI	ANO
I/TOYOTA HILUX CD4X4 SRV	-	NXJ 1419	2011/2012
RETROSCAVADEIRA – CASE CONSTRUCTION – 580N 4X4 CAB	NNAH28586	HBZN 580LNNAH28586	2022

E assim, **DECLARA** que os aparelhamentos e o pessoal técnico necessários para execução do serviço que trata o objeto desta licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação, conforme estabelece o parágrafo 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente sob as penas da lei.

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

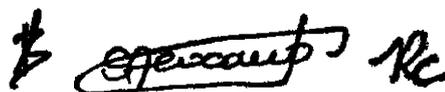
Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma digital por
REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D






OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.3 - ENAPI 2022/12 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 26,85%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.289,60	0,75
2	MOVIMENTO DE TERRA	4.867,92	1,59
3	FUNDAÇÃO/ESTRUTURA	56.456,53	18,43
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	24.305,55	7,93
5	REVESTIMENTOS	51.278,39	16,74
6	COBERTURA	9.859,03	3,22
7	PISOS	19.259,76	6,29
8	LAJE	12.016,87	3,92
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	15.656,25	5,11
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	19.403,10	6,33
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.936,90	5,53
12	ESQUADRIAS	43.915,56	14,33
13	PINTURA	23.334,48	7,62
14	IMPERMEABILIZAÇÃO	5.776,40	1,89
15	OUTROS SERVIÇOS	995,72	0,33
VALOR BDI TOTAL:		64.844,67	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		241.507,39	
VALOR TOTAL:		306.352,06	

TREZENTOS E SEIS MIL, TREZENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E SEIS CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

Rc



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/10/20 COM DESONERACÃO
BDI: 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	DESCRIÇÃO	COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								1.804,92	2.289,60	
1.1	C1937		PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	150,41	190,80	1.804,92	2.289,60	
2	MOVIMENTO DE TERRA								3.837,46	4.867,92	
2.1	C1256		ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	10,98	45,56	57,79	500,25	634,53	
2.2	C0328		ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	37,56	88,85	112,71	3.337,21	4.233,39	
3	FUNDAÇÃO/ESTRUTURA								44.506,52	56.456,53	
3.1	C4592		ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	8,84	609,43	773,06	5.387,36	6.833,85	
3.2	93204		CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	110,50	65,35	82,90	7.221,18	9.160,45	
3.3	C1400		FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	21,00	66,04	83,77	1.386,84	1.759,17	
3.4	C2827		FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	SEINFRA	M2	104,00	113,04	143,39	11.756,16	14.912,56	
3.5	A0056		PILAR DE CONCRETO P/VIBR, FCK 18 MPA COM SESSÃO (19X19)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 20CM	PROPRIA	M	88,00	82,92	105,18	7.296,96	9.255,84	
3.6	C1603		LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	3,13	228,25	289,54	714,42	906,26	
3.7	COMP-001		SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 9 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 90CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM ALTURA DO CUSCUZ DE 50CM	PROPRIA	UN	30,00	358,12	454,28	10.743,60	13.628,40	
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO								19.159,97	24.305,55	
4.1	C0073		ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	321,80	59,54	75,53	19.159,97	24.305,55	
5	REVESTIMENTOS								40.423,81	51.278,39	
5.1	C0776		CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	643,60	6,18	7,84	3.977,45	5.045,82	
5.2	C3023		EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	38,95	38,95	49,41	1.517,10	1.924,52	
5.3	C3028		REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	604,65	43,24	54,85	26.145,07	33.165,05	
5.4	C4434		CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	38,95	113,19	143,58	4.408,75	5.592,44	
5.5	C1123		REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	38,95	7,87	9,98	306,54	388,72	
5.6	C0778		CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	90,40	12,13	15,39	1.096,55	1.391,26	
5.7	C3035		REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	90,40	32,88	41,71	2.972,35	3.770,58	
6	COBERTURA								7.771,69	9.859,03	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquina Wanderley, Nº 1936,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
 LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/L2 COM DESONERABAO
 BDI: 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
6.1	C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	SEINFRA	M2	90,40	60,69	76,99	5.486,38	6.959,90
6.2	C2443	TELHA DE FIBROCIMENTO MAXIPLAC E=6mm INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	90,40	25,28	32,07	2.285,31	2.899,13
7	PISOS							15.183,38	19.259,76
7.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANCAMENTO	SEINFRA	M3	6,33	523,21	663,69	3.311,92	4.201,16
7.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	90,40	21,09	26,75	1.906,54	2.418,20
7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	90,40	105,93	134,37	9.576,07	12.147,05
7.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	SINAPI	M	55,00	7,07	8,97	388,85	493,35
8	LAJE							9.473,02	12.016,87
8.1	C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FORRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	90,40	104,79	132,93	9.473,02	12.016,87
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							12.342,30	15.656,25
9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	213,70	271,08	5.342,50	6.777,00
9.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	192,85	244,63	4.821,25	6.115,75
9.3	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	5,00	272,05	345,10	1.360,25	1.725,50
9.4	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	10,00	31,32	39,73	313,20	397,30
9.5	C4861	CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA CILÍNDRICA 300x600mm	SEINFRA	UN	5,00	101,02	128,14	505,10	640,70
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							15.296,05	19.403,10
10.1	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	10,00	520,37	660,09	5.203,70	6.600,90
10.2	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	10,00	594,96	754,71	5.949,60	7.547,10
10.3	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	574,81	729,15	2.874,05	3.645,75
10.4	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	15,00	84,58	107,29	1.268,70	1.609,35
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							13.352,10	16.936,90
11.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	5,00	252,07	319,75	1.260,35	1.598,75
11.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	35,00	228,84	290,28	8.009,40	10.159,80
11.3	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	SINAPI	UN	20,00	23,78	30,16	475,60	603,20
11.4	C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	5,00	73,19	92,84	365,95	464,20
11.5	C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	5,00	73,19	92,84	365,95	464,20
11.6	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	16,23	20,59	162,30	205,90
11.7	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	30,22	38,33	302,20	383,30
11.8	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	43,21	54,81	432,10	548,10



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1536,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/12 COM BDI
BDI: 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	VALOR	UNIT.	VALOR	UNIT.	VALOR
11.9	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	5,00	23,69	30,05	118,45		150,25
11.10	00043543	LUMINARIA TIPO TARTARUGA A PROVA DE TEMPO, GASES, VAPOR E PO, EM ALUMINIO, COM GRADE, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 100 W - REF Y 25/1 (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	10,00	185,98	235,92	1.859,80		2.359,20
12	ESQUADRIAS							34.620,05		43.915,56
12.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	21,00	1.106,48	1.403,57	23.236,08		29.474,97
12.2	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	4,80	417,62	529,75	2.004,58		2.542,80
12.3	COMP-043	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS	PROPRIA	M2	4,50	621,98	788,98	2.798,91		3.550,41
12.4	C2670	VIDRO COMUM EM CADILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	4,80	151,97	192,77	729,46		925,30
12.5	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	18,15	322,37	408,93	5.851,02		7.422,08
13	PINTURA							18.397,38		23.334,48
13.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	604,65	2,40	3,04	1.451,16		1.838,14
13.2	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	90,40	2,78	3,53	251,31		319,11
13.3	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	604,65	25,44	32,27	15.382,30		19.512,06
13.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	90,40	14,52	18,42	1.312,61		1.665,17
14	IMPERMEABILIZAÇÃO							4.553,63		5.776,40
14.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFALTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	146,09	31,17	39,54	4.553,63		5.776,40
15	OUTROS SERVIÇOS							785,11		995,72
15.1	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	98,88	7,94	10,07	785,11		995,72
								VALOR BDI TOTAL:	64.844,67	
								VALOR ORÇAMENTO:	241.507,39	
								VALOR TOTAL:	306.352,06	

TREZENTOS E SEIS MIL, TREZENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E SEIS CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257
5652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652
000197

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
 LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/12 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

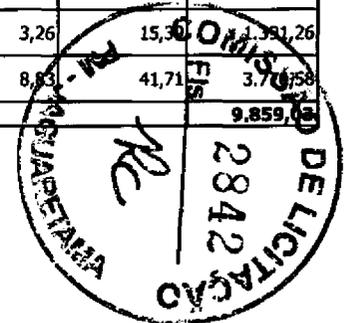
ITEM	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNID.	CIP	CUSTO DE OBRA	CUSTO DIRETO (R\$)				CUSTO TOTAL	VALOR TOTAL	
						MATERIAL	COMBUSTÍVEIS	OUTROS	BDI			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES										2.289,60	
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	31,10	119,31	0,00	0,00	40,39	190,80	2.289,60
2	MOVIMENTO DE TERRA										4.867,92	
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	10,98	45,56	0,00	0,00	0,00	12,23	57,79	634,53
2.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	37,56	17,79	71,06	0,00	0,00	23,86	112,71	4.233,39
3	FUNDAÇÃO/ESTRUTURA										56.456,53	
3.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	8,84	366,25	243,18	0,00	0,00	163,63	773,06	6.833,85
3.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	110,50	12,26	46,84	0,04	6,21	17,55	82,90	9.160,45
3.3	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	SEINFRA	M2	21,00	48,80	17,23	0,00	0,01	17,73	83,77	1.759,17
3.4	C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL 3X	SEINFRA	M2	104,00	50,68	62,36	0,00	0,00	30,35	143,39	14.912,56
3.5	A0056	PILAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (19X19)CM TENDO 4 FERROS DE 3/8" E ESTRIBO DE 1/4" ESPAÇADO A CADA 20CM	PROPRIA	M	88,00	21,38	61,53	0,00	0,01	22,26	105,18	9.255,84
3.6	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	3,13	228,25	0,00	0,00	0,00	61,29	289,54	906,26
3.7	COMP-001	SAPATA RETANGULAR DE CONCRETO P/VIBR., FCK 18 MPA COM SESSÃO (80X80)CM TENDO 9 FERROS DE 3/8" ESPAÇADO A CADA 15CM NA LONGITUDINAL E TRANSVERSAL E VIRADA DE 9CM - A SAPATA CONTEM UM LASTRO DE CONCRETO DE 5CM COM ALTURA DO CUSCUIZ DE 50CM	PROPRIA	UN	30,00	68,98	289,13	0,00	0,01	96,16	454,28	13.628,40
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO										24.305,55	
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	321,80	38,19	21,35	0,00	0,00	15,99	75,53	24.305,55
5	REVESTIMENTOS										51.278,39	
5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	643,60	4,41	1,77	0,00	0,00	1,66	7,84	5.045,82
5.2	C3023	EMBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	38,95	31,88	7,07	0,00	0,00	10,46	49,41	1.924,52
5.3	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	604,65	34,40	8,83	0,00	0,01	11,61	54,85	33.165,05
5.4	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEL-5/PEL-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	38,95	60,93	52,26	0,00	0,00	30,39	143,58	5.592,44
5.5	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	38,95	7,26	0,60	0,00	0,01	2,11	9,98	388,72
5.6	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	90,40	10,01	2,12	0,00	0,00	3,26	15,39	1.381,26
5.7	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	90,40	28,53	4,35	0,00	0,00	8,83	41,71	3.760,58
6	COBERTURA										9.859,83	

efersamp

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97





OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
 LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/12 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	CUSTO DIRETO (R\$)						
						MO	MATE	ENERGIA	OUTROS	DI	DE	DE
6.1	C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	SEINFRA	M2	90,40	33,78	26,91	0,00	0,00	16,30	76,99	6.959,90
6.2	C2443	TELHA DE FIBROCIMENTO MAXIPLAC E=6mm INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	90,40	14,12	11,16	0,00	0,00	6,79	32,07	2.899,13
7	PISOS											
7.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,33	241,52	281,69	0,00	0,00	140,48	663,69	4.201,16
7.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	90,40	13,74	7,35	0,00	0,00	5,66	26,75	2.418,20
7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	90,40	53,67	52,26	0,00	0,00	28,44	134,37	12.147,05
7.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 06/2014	SINAPI	M	55,00	1,51	4,80	0,00	0,76	1,90	8,97	493,35
8	LAJE											
8.1	C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	90,40	22,75	82,04	0,00	0,00	28,14	132,93	12.016,87
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											
9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	150,14	63,56	0,00	0,00	57,38	271,08	6.777,00
9.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	150,14	42,71	0,00	0,00	51,78	244,63	6.115,75
9.3	102605	CADXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	5,00	2,93	267,71	0,00	1,41	73,05	345,10	1.725,50
9.4	C4923	CADXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	10,00	18,55	12,77	0,00	0,00	8,41	39,73	397,30
9.5	C4861	CADXA DE INSPEÇÃO DE TERRA CILÍNDRICA 300x600mm	SEINFRA	UN	5,00	79,08	21,94	0,00	0,00	27,12	128,14	640,70
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS											
10.1	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CADXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	10,00	74,18	446,19	0,00	0,00	139,72	660,09	6.600,90
10.2	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	10,00	122,40	472,56	0,00	0,00	159,75	754,71	7.547,10
10.3	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	146,82	427,98	0,00	0,01	154,34	729,15	3.645,75
10.4	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	15,00	14,85	69,73	0,00	0,00	22,71	107,29	1.609,35
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
11.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	5,00	75,08	176,99	0,00	0,00	67,68	319,75	1.598,75
11.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	35,00	151,50	77,34	0,00	0,00	61,44	290,28	10.159,80
11.3	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 PS	SINAPI	UN	20,00	5,30	15,90	0,00	2,58	6,38	20,16	603,20
11.4	C1081	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	5,00	22,52	50,67	0,00	0,00	19,65	92,84	464,20
11.5	C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	5,00	22,52	50,67	0,00	0,00	19,65	92,84	464,20
11.6	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	7,88	8,35	0,00	0,00	4,66	20,59	205,90
11.7	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	13,88	16,33	0,00	0,01	1,13	38,33	383,30
11.8	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	19,90	23,31	0,00	0,00	1,98	44,81	548,10

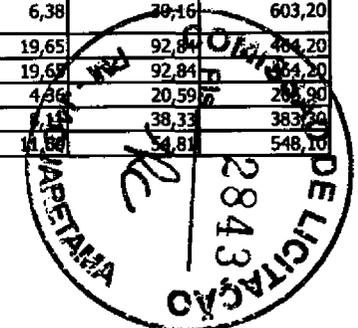
Handwritten signature and initials.

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97





OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
 LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/12 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	TABELA	UNID.	QTDE	CUSTO DIRETO (R\$)					CUSTO UNITARIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	ENERGIA	OUTROS	BDI		
11.9	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	5,00	10,88	12,80	0,00	0,01	6,36	30,05	150,25
11.10	00043543	LUMINARIA TIPO TARTARUGA A PROVA DE TEMPO, GASES, VAPOR E PO, EM ALUMINIO, COM GRADE, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 100 W - REF Y 25/1 (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	10,00	0,00	185,98	0,00	0,00	49,94	235,92	2.359,20
12	ESQUADRIAS											43.915,56
12.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	21,00	7,63	1.094,96	0,00	3,89	297,09	1.403,57	29.474,97
12.2	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	4,80	85,84	331,78	0,00	0,00	112,13	529,75	2.542,80
12.3	COMP-043	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS	PROPRIA	M2	4,50	86,10	491,68	0,00	44,20	167,00	788,98	3.550,41
12.4	C2670	VIDRO COMUM EM CADILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	4,80	0,00	151,97	0,00	0,00	40,80	192,77	925,30
12.5	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	18,15	37,88	284,49	0,00	0,00	86,56	408,93	7.422,08
13	PINTURA											23.334,48
13.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	604,65	0,76	1,20	0,00	0,44	0,64	3,04	1.838,14
13.2	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	90,40	1,01	1,20	0,00	0,57	0,75	3,53	319,11
13.3	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	SEINFRA	M2	604,65	15,92	9,52	0,00	0,00	6,83	32,27	19.512,06
13.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	90,40	4,84	6,92	0,00	2,76	3,90	18,42	1.665,17
14	IMPERMEABILIZAÇÃO											5.776,40
14.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	146,09	3,35	27,82	0,00	0,00	8,37	39,54	5.776,40
15	OUTROS SERVIÇOS											995,72
15.1	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	98,88	6,22	1,71	0,00	0,01	2,13	10,07	995,72
VALOR TOTAL:											306.352,06	

TREZENTOS E SEIS MIL, TREZENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E SEIS CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197

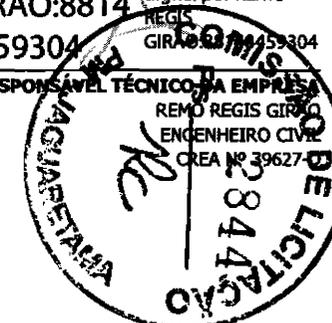
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA
 CONSTRUÇOES:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REMO REGIS
 GIRAO:8814
 8459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRAO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-0



(88) 9 9633-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/163 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 26,85%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,2700	35,9754
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7700	24,7700
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,5000	56,2500
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,4000	2,3100

TOTAL Material: 119,3054

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000

TOTAL Mão de Obra: 31,1000

VALOR: 150,41

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (26.85%): 40,39

VALOR COM BDI: 190,80

2.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,5500	45,5615

TOTAL Mão de Obra: 45,5615

VALOR: 45,56

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (26.85%): 12,23

VALOR COM BDI: 57,79

2.2. C0328 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0706 CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	133,7300	4,6806
I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	41,9300	1,4676

TOTAL Equipamento Custo 6,1482

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0111 AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	60,3400	66,3740

TOTAL Material: 66,3740

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	15,5500	16,3275

TOTAL Mão de Obra: 16,3275

VALOR: 88,85

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (26.85%): 23,86

VALOR COM BDI: 112,71

3.1. C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,6700	157,4500

TOTAL Material: 157,4500



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICIPIO

LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 2022/12 COM DESONERACAO

BDI: 26,85%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	TOTAL PARCELA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.289,60	100,00%						100,00% 2.289,60
2	MOVIMENTO DE TERRA	4.867,92	100,00%						100,00% 4.867,92
3	FUNDAÇÃO/ESTRUTURA	56.456,53	50,00%	50,00%					100,00% 56.456,53
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	24.305,55	10,00%	50,00%	40,00%				100,00% 24.305,55
5	REVESTIMENTOS	51.278,39			10,00%	40,00%	50,00%		100,00% 51.278,39
6	COBERTURA	9.859,03				50,00%	50,00%		100,00% 9.859,03
7	PISOS	19.259,76			30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100,00% 19.259,76
8	LAJE	12.016,87			50,00%	50,00%			100,00% 12.016,87
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	15.656,25				40,00%	60,00%		100,00% 15.656,25
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	19.403,10					50,00%	50,00%	100,00% 19.403,10
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.936,90				40,00%	60,00%		100,00% 16.936,90
12	ESQUADRIAS	43.915,56				50,00%	50,00%		100,00% 43.915,56
13	PINTURA	23.334,48						100,00%	100,00% 23.334,48
14	IMPERMEABILIZAÇÃO	5.776,40				50,00%	50,00%		100,00% 5.776,40
15	OUTROS SERVIÇOS	995,72						100,00%	100,00% 995,72
TOTAL			37.816,35	40.381,04	26.636,42	75.110,48	90.450,05	35.957,72	306.352,06

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:2257565
2000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REMO REGIS
GIRAO:8814
8459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 07/2014 - JAGUARETAMA 22/12 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 26,85%

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,32
L	LUCRO	6,64
TOTAL		6,96
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,02
R	RISCOS	0,50
TOTAL		5,32
I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
TOTAL		11,15

BDI = 26,85%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA
CONSTRUCOES:225756
52000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000
197

REMO REGIS Assinado de forma
digital por REMO
GIRAO:88148 REGIS
459304 GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

Remo Regis Girão



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO

LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1º E SINAPI 2022/2023

DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SEST	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE
ALMEIDA

CONSTRUCOES:225756
52000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:225756520001
197

REMO REGIS

GIRAO:88148

459304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS

GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

Handwritten signature and initials



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 (CINCO) QUIOSQUES NA SEDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: JAGUARETAMA, CEARÁ
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023031303-SEIN
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SMPJ 2022/12
DESONERAÇÃO
BDI: 26,85%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80
B GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		48,36	19,04
C GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		10,70	8,09
D GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
TOTAL		8,58	3,55

Horista = 84,44%
Mensalista = 47,48%
A + B + C + D

Morada Nova-Ce, 30 de março de 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA
CONSTRUCOES:22575652000197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUCOES:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D